



## Lightmarks Infra Pvt. Ltd.

A : New Bypass Road, Near Sichai Vibhag, Anishabad, Patna - 2, Bihar

W : <http://lightmarksinfra.com>

E : [info@lightmarksinfra.com](mailto:info@lightmarksinfra.com)

Date: 6<sup>th</sup> Sept.2023

CIN: U45209BR2022PTC059909

MSME: UDYAM-BR-26-0062445

GSTIN (Bihar): 10AAFCL1666F1ZX

## छत पर सौर ऊर्जा संयंत्र व्यवसाय प्रस्ताव

### सौर ऊर्जा संयंत्र का प्रकार:-

1. नेट-मीटरिंग सुविधा के साथ ऑन ग्रिड सौर ऊर्जा संयंत्र (बैटरी बैकअप के बिना\_कीमतें रु. 70/- पीडब्ल्यूपी+ जीएसटी से रु. 78/- पीडब्ल्यूपी+ जीएसटी तक)।
2. नेट-मीटरिंग सुविधा के साथ हाइब्रिड सौर ऊर्जा संयंत्र (बैटरी बैकअप के साथ\_कीमतें रु. 120/- पीडब्ल्यूपी+ जीएसटी से रु. 138/- पीडब्ल्यूपी+ जीएसटी तक)।
3. नेट-मीटरिंग सुविधा के बिना ऑफ-ग्रिड सौर ऊर्जा संयंत्र (बैटरी बैकअप के साथ\_कीमतें रु. 90/- पीडब्ल्यूपी+ जीएसटी से रु. 120/- पीडब्ल्यूपी+ जीएसटी तक)।

### अपना स्वयं का सौर ऊर्जा संयंत्र रखने के लाभ।

1. बिजली बिल कम करके बचत बढ़ाएँ: बिजली बिल कम हो जाएंगे क्योंकि पर्याप्त ऊर्जा खपत सौर ऊर्जा प्रणाली से पूरी हो जाएगी।
2. इसके अलावा अधिशेष उत्पादन को ग्रिड से जुड़े सिस्टम में वापस ग्रिड में निर्यात किया जा सकता है। अतिरिक्त उत्पादन को ग्रिड में फीड करने की अनुमति देने के लिए नेट मीटरिंग
3. नवीकरणीय ऊर्जा स्रोत - बिजली का शून्य प्रदूषण स्रोत होने के अलावा यह हरित ऊर्जा उपयोगकर्ता के रूप में कॉर्पोरेट पहचान जोड़ता है।
4. मॉड्यूलर: मांग के आधार पर क्षमता जोड़ी जा सकती है। ऊर्जा सुरक्षा प्रदान करता है, कार्बन फुटप्रिंट कम करता है, कम रखरखाव लागत देता है
5. पर्यावरण पर अपना प्रभाव कम करें। आपके द्वारा उत्पादित बिजली अधिक मूल्यवान है यह आपकी हरित साख और सीएसआर में मदद करती है
6. सौर ऊर्जा से व्यापक अर्थव्यवस्था को मदद मिलती है, छत का जीवन काल 25-30% बढ़ जाता है। त्वरित मूल्यहास लाभ
7. बिजली की लागत में 80 प्रतिशत तक की बचत, प्लांट का जीवनकाल 30 साल या उससे अधिक, लेकिन 4 से 5 साल में अपना पैसा वापस पाएं और उसके बाद मुफ्त बिजली का आनंद लें।

### सौर ऊर्जा संयंत्रों की स्थापना के तरीके और इसके लाभ:-

#### 1. कैपेक्स मॉडल:-

- CAPEX का मतलब पूंजीगत व्यय है। यदि आप CAPEX मॉडल के तहत सौर ऊर्जा अपनाते हैं, तो आपको सौर ऊर्जा प्रणाली की कुल लागत का अग्रिम भुगतान करना होगा। यह आपको सौर प्रणाली का मालिक बनने की अनुमति देता है और आपको त्वरित मूल्यहास लाभ प्राप्त करने के लिए पात्र बनाता है।
- आम तौर पर अवधारणा से लेकर कमीशनिंग तक ऑन-ग्रिड/नेट मीटरिंग की ईपीसी लागत रुपये से लेकर होती है। 70/- पीडब्ल्यूपी+जीएसटी से रु. 78/- पीडब्ल्यूपी+जीएसटी।
- उपर्युक्त दरों में छत की सतह से 3.5 फीट की सामान्य छत एमएमएस ऊंचाई शामिल है (यदि कोई संशोधन शुल्क अतिरिक्त होगा)।
- वास्तविक आवश्यकता के अनुसार अंतिम कोटेशन/ऑफर दरें विस्तृत तकनीकी साइट सर्वेक्षण/विज़िट के बाद ही ग्राहक को साझा की जाएगी।
- आम तौर पर प्रति किलोवाट 110 वर्ग फुट या 10 वर्ग मीटर छाया मुक्त क्षेत्र की आवश्यकता होती है और बिजली संयंत्र की क्षमता किलोवाट में < या = स्वीकृत भार होगी।
- आरटीएसपीपी का जीवन 30 वर्ष+ से अधिक है और आम तौर पर इसका आरओआई 4 से 5 वर्ष के बीच होता है और उसके बाद मुफ्त बिजली का आनंद लेते हैं।

#### 2. रेस्को/ओपेक्स मॉडल:-

- OPEX या RESCO का मतलब खुला व्यय है। यदि आप इस मॉडल के तहत सौर ऊर्जा अपनाते हैं, तो आप अनिवार्य रूप से सौर प्रणाली नहीं बल्कि सौर प्रणाली द्वारा उत्पादित सौर ऊर्जा खरीदना चुनते हैं। इस मोड में सौर प्रणाली सौर इंस्टॉलर या किसी तीसरे पक्ष द्वारा स्थापित और स्वामित्व में है और आपको एक निश्चित संख्या में वर्षों के लिए एक निर्दिष्ट दर पर सौर प्रणाली से बिजली खरीदने के लिए पावर परचेज एग्रीमेंट (पीपीए) पर हस्ताक्षर करने की आवश्यकता होती है। ये समझौते आम तौर पर 15-25 वर्षों के लिए हस्ताक्षरित होते हैं।
- आम तौर पर पीपीए टैरिफ दरें, मूल्य वृद्धि के साथ या उसके बिना, डिस्कॉम की टैरिफ दरों से 25 से 30% कम होती हैं, जो 5/- से 5.70 प्रति यूनिट तक होती हैं।
- चूंकि सोलर रेस्को व्यवस्था रेस्को डेवलपर और रूफटॉप मालिक या उपभोक्ता के बीच दीर्घकालिक अनुबंध है, यह ऊर्जा व्यय नियंत्रण प्रदान करते हुए लंबी अवधि के लिए निश्चित अनुबंध दरों पर स्वच्छ निर्बाध सौर ऊर्जा की पूर्णनिर्धारित और स्थिर आपूर्ति सुनिश्चित करता है।

### सारांश:-

- आज हम जो अधिकांश बिजली उपयोग करते हैं वह थर्मल पावर प्लांटों से आती है जहां बिजली पैदा करने के लिए कोयले को जलाया जाता है। यह प्रक्रिया पर्यावरण के लिए काफी प्रतिकूल है और 1 यूनिट बिजली के उत्पादन के लिए लगभग 0.8 किलोग्राम CO2 उत्सर्जित होती है। यह कार्बन-डाई-ऑक्साइड एक वायु प्रदूषक और ग्रीन हाउस गैस है, जो ग्लोबल वार्मिंग की प्रक्रिया को तेज करती है। हममें से प्रत्येक के लिए सौर ऊर्जा अपनाने का मुख्य कारण हमारे पर्यावरण को खुद को ठीक करने का मौका प्रदान करना है।
- तथ्यों के अनुसार, 1 किलोवाट सौर ऊर्जा प्रणाली एक वर्ष में 1.168 टन कार्बन का उत्सर्जन बचाती है। लंबे समय में, आपकी छत पर 1 किलोवाट सौर ऊर्जा प्रणाली की स्थापना 40 पेड़ों की कार्बन अवशोषण क्षमता को जोड़ने के बराबर है। इसलिए जब सौर ऊर्जा के माध्यम से आवश्यक 175 गीगावॉट या 175,000,000 किलोवाट का अधिक से अधिक उत्पादन किया जाता है, तो हम अनुमान लगा सकते हैं कि हम कितना कार्बन उत्सर्जन बचा सकते हैं।
- पर्यावरण के अलावा, सौर ऊर्जा में हम सभी को ऊर्जा स्वतंत्र बनाने की भी शक्ति है। हालाँकि हम अपना स्वयं का थर्मल पावर प्लांट या हाइड्रो पावर प्लांट नहीं रख सकते हैं, लेकिन हर घर जिसके पास अप्रतिबंधित धूप वाली छत है, वह अपना स्वयं का सौर ऊर्जा संयंत्र रखने का जोखिम उठा सकता है जो इसे बिजली उपभोक्ता से बिजली उत्पादक बनने की अनुमति देता है।
- हम आपका ध्यान आकर्षित करना चाहेंगे कि चालू वित्तीय वर्ष 2023 -24 के लिए बिजली की कीमतों/दरों में पिछले वित्तीय वर्ष 2022-23 की तुलना में एसईआरसी के निर्देशानुसार 24% की बढ़ोतरी की गई है और विभाग द्वारा लगातार कीमतों में बढ़ोतरी की उम्मीद है। अगले वर्षों में डिस्कॉम से बिजली इकाइयाँ खरीदने के लिए आपके प्रतिष्ठित संगठन को बड़ा वित्तीय खर्च करना पड़ेगा।
- इस संदर्भ में, हम आपसे अनुरोध करना चाहेंगे कि आप अपनी आवश्यकता के अनुसार नेट मीटरिंग सुविधा के माध्यम से रूफटॉप सौर ऊर्जा संयंत्र के रूप में स्वच्छ और हरित ऊर्जा प्रणाली को अपनाने पर विचार करें (विस्तृत साइट सर्वेक्षण और पिछले एक वर्ष की बिजली खपत विश्लेषण सर्वोत्तम कीमतों के आधार पर) साझा किया जाएगा) RESCO/PPA मॉडल या CAPEX मॉडल के तहत पारंपरिक ऊर्जा स्रोत पर, जो चिंता डिस्कॉम से बिजली खरीदने की तुलना में आपके प्रतिष्ठित संगठन को भारी वित्तीय खर्च बचाएगा और ऊर्जा उपभोक्ता बनने की तुलना में ऊर्जा उत्पादक बनने का समय देगा। कार्बन फुटप्रिंट को कम करके और हमारी पृथ्वी को अधिक हरा-भरा बनाकर हमारे पर्यावरण को डीकार्बोनाइजेशन में कुछ कदम।

For LightMarks Infra Pvt. Ltd.(LMIPL)



#### Head Office

New Bypass Road, Near Sichai Vibhag,  
Anishabad, Patna - 2, Bihar, India



#### Branch Office

Opp. Krishna Inn Hotel, Ring Road, Halka -5, Khata No. 90, Plot No. 530, Tilta Chowk,  
Ranchi West, Jharkhand - 835222, India